



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 534/2023

privind însușirea documentației cadastrale de actualizare date imobil, modificarea în plus a suprafeței imobilului identificat în C.F. nr. 131807-Baia Mare, nr. cadastral 131807, proprietatea publică a Municipiului Baia Mare situat în municipiul Baia Mare, tronson 2 din str. Victoriei

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
JOI 28 DECEMBRIE 2023**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 595/2023;
- Referatul de aprobare al Primarul Municipiului Baia Mare prin viceprimar desemnat cu nr. 595/2023;
- Raportul de specialitate nr. 1949/2023 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale de actualizare date imobil, respectiv modificarea în plus a suprafeței imobilului identificat în C.F. nr. 131807-Baia Mare, nr. cadastral 131807 proprietatea Municipiului Baia Mare – domeniul public, situat în municipiul Baia Mare, tronson 1 din str. Victoriei;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 418/2020 privind desemnarea viceprimarului care exercită primul calitatea de înlocuitor de drept al Primarului Municipiului Baia Mare;
- Adresa Serviciului Infrastructură nr. 15/SI/03.03.2023;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr 186/2021 privind aprobarea documentației tehnico economice, faza D.A.L.I. a proiectului "REABILITARE STRADA VICTORIEI, TRONSON CUPRINS ÎNTRE BULEVARDUL DECEBAL SI BULEVARDUL INDEPENDENȚEI";
- CF nr. 131807 Baia Mare, nr. cad. 131807;
- Documentația cadastrală – plan de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit de topograf autorizat ing.;
- Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2001 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/14.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 112 alin. (2) din Legea nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 863, lit. f, din Legea nr. 287.2009 Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 108 lit. a), art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a), alin. (14), art. 136, art. 286, art. 289 alin.(2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Amendamentul Comisiei de urbanism: Se modifică titlul proiectului de hotărâre în sensul că "tronson 1" se modifică în "tronson 2";
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;

- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 2 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se însușește documentația cadastrală – Plan de amplasament și delimitare – Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect actualizarea datelor din cartea funciară a imobilului teren identificat în C.F. nr. 131807-Baia Mare, nr. cadastral 131807, proprietatea Municipiului Baia Mare – domeniul public, respectiv majorarea suprafeței terenului de la 76551mp la 77456mp, conform măsurărilor efectuate în teren.
- Art. 2 Se aprobă actualizarea datelor din cartea funciară nr. 131807-Baia Mare, respectiv majorarea suprafeței terenului cu nr. cad. 131807 de la 76551mp la 77456mp, conform măsurărilor efectuate și a realității din teren.
- Art. 3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale la O.C.P.I. Maramureș, în vederea majorării suprafeței terenului cu nr. cad. 131807 de la 76551mp la 77456mp și a actualizării datelor din cartea funciară conform prezentei hotărâri.
- Art. 4 Se împuternicește Viceprimarul desemnat cu exercitarea atribuțiilor primarului, cu semnarea tuturor documentelor necesare realizării operațiunilor juridice și tehnice pentru punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.
- Art. 5 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu modificările ulterioare, cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.
- Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat;
 - Direcția Patrimoniu;
 - Direcția Infrastructură;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu.
 - Serviciul Administrație Publică Locală

Pîrvu Ionuț Rareș
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-